ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់

លេខ : ២៧៣.ប្រ.ក

ភ្នំពេញ ,ថ្ងៃទី ២៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០០៩

ប្រកាស

ស្តីពី

ការបង្កើត និង ដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ឯកសារសំរាប់បំពេញការចុះបញ្ជីដីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ

ទេសរដ្ឋមន្ត្រី

រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩០៨/១០៥៥ ចុះថ្ងៃទី ២៥ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០០៨ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ ស្តីពីការរៀបចំ និង ការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី ២៣ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០១/១៤ ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ សីហា ឆ្នាំ២០០១ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ភូមិបាល
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៦២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៤៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្តីពីនីតិវិធីនៃការកសាងប្លង់សុរិយោដី និងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៤៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្តីពីការចុះបញ្ជីដីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៤៧ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈកម្មការសុរិយោដី
- បានឃើញប្រកាសលេខ ៧៦ ប្រក/ដនស ចុះថ្ងៃទី ០២ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ១៩៩៩ ស្តីពីតួនាទី ភារកិច្ច និងរចនាសម្ព័ន្ធរបស់មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដីខេត្ត ក្រុង និងតួនាទី ភារកិច្ចរបស់បណ្តាការិយាល័យក្រោមឱវាទ
- តាមការចាំបាច់របស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់ ។

សម្រេច

ប្រការ១ .-

ឯកសារដូចមានរាយឈ្មោះខាងក្រោមនេះ ត្រូវបានបង្កើត និង ដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ ដើម្បីបំរើឱ្យការចុះបញ្ជីដីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ អនុលោមតាមអនុក្រឹត្យលេខ ៤៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្ដីពីការចុះបញ្ជីដីធ្លីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ :

- ពាក្យស្នើសុំចុះបញ្ជីដី (ឧបសម្ព័ន្ធទី១)
- សេចក្ដីជូនដំណឹង ស្ដីពីកាលបរិច្ឆេទនៃការកំណត់ព្រំដី (ឧបសម្ព័ន្ធទី២)
- ទម្រង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី (ឧបសម្ព័ន្ធទី៣)
- ផែនទីក្បាលដី (ឧបសម្ព័ន្ធទី៣.១-ក/ខ)
- គំនូសបង្ហាញទីតាំងក្បាលដីស្នើសុំ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៣.២-ក/ខ)
- ផែនទីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៣.៣-ក/ខ)
- រូបសណ្ឋាន និងប្រវែងជ្រុងក្បាលដី (ឧបសម្ព័ន្ធទី៣.៤)
- បញ្ជីឈ្មោះម្ចាស់ដី (ឧបសម្ព័ន្ធទី៤)
- សេចក្ដីជូនដំណឹង ស្ដីពីការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៥)
- របាយការណ៍បូកសរុបលទ្ធផលនៃការបិទផ្សាយឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៦)
- សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី (ឧបសម្ព័ន្ធទី៧)
- វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៨)
- ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៩)

ប្រការ ២ .-

សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី គឺជាឯកសារគោល សំរាប់ចុះកម្មសិទ្ធិអចលនវត្ថុ ហើយកត់ត្រានូវទិន្នន័យសំខាន់ៗ ដែលបានដកស្រង់ចេញពីទម្រង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី ។

ខ្លឹមសារដែលត្រូវកត់ត្រាក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី រួមមាន : លេខរៀងក្នុងសៀវភៅ ,អត្តសញ្ញាណក្បាលដី ,អត្រានុកូលដ្ឋានម្ចាស់ដី ,ការផ្លាស់ប្ដូរ និងសេចក្ដីផ្សេងៗ ។

សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ត្រូវបានរៀបចំជាបី(០៣)ច្បាប់ ដូចគ្នាទាំងទម្រង់ និងខ្លឹមសារ ក្នុងនោះមួយច្បាប់កាន់កាប់ដោយរដ្ឋបាលសុរិយោដីថ្នាក់ជាតិ ,មួយច្បាប់កាន់កាប់ដោយរដ្ឋបាលសុរិយោដីថ្នាក់រាជធានី-ខេត្ត និងមួយច្បាប់ទៀតកាន់កាប់ដោយរដ្ឋបាលសុរិយោដីថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ។

ទម្រង់ និង ទំហំ នៃសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ត្រូវបានកំណត់ដូចខាងក្រោម :

- ទំហំក្រដាស A 3
- កម្រាស់ ២០០ ទំព័រ
- មួយទំព័រសំរាប់ចុះមួយក្បាលដី ។

សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ត្រូវបានបង្កើតឡើងតាមភូមិនីមួយៗ ដាច់ដោយឡែកពីគ្នា ។ ករណីក្បាលដីមានចំនួនលើសពីពីររយ រដ្ឋបាលសុរិយោដីអាចប្រើសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ច្រើនក្បាលតាមជាក់ស្ដែង ។

ប្រការ ៣ .-

សៀវភៅចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុ ដែលបាន និងកំពុងប្រើប្រាស់ក្នុងពេលបច្ចុប្បន្ន ត្រូវបានអនុញ្ញាតឱ្យបន្តប្រើប្រាស់ សំរាប់ចុះភោគៈអចលនវត្ថុ ។

ប្រការ ៤ .-

វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ គឺជាលិខិតដែលមានរូបមន្តយថាភូត ចេញដោយរដ្ឋបាលសុរិយោដី សំរាប់បញ្ជាក់អំពីសិទ្ធិកម្មសិទ្ធិអចលនវត្ថុ ដែលត្រូវបានផ្តល់ជូនកម្មសិទ្ធិករ បន្ទាប់ពីផុតរយៈពេលនៃការបិទផ្សាយទិន្នន័យជាសាធារណៈ ហើយពុំមានការជំទាស់ ឬការតវ៉ា ឬត្រូវបានបញ្ចប់ការដោះស្រាយវិវាទដោយជោគជ័យ និងបន្ទាប់ពីអចលនវត្ថុត្រូវបានចុះបញ្ជីរួច ។

វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ ត្រូវបានអនុញ្ញាតឱ្យយកគំរូ និង ប្រើសន្លឹកវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុដែលគំរោងរៀបចំដែនដី និង រដ្ឋបាលដីធ្លី (LMAP) កំពុងប្រើប្រាស់ ។

ប្រការ ៥ .-

ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ គឺជាលិខិតដែលមានរូបមន្តយថាភូត ចេញដោយរដ្ឋបាលសុរិយោដី សំរាប់បញ្ជាក់អំពីសិទ្ធិភោគៈអចលនវត្ថុ ដែលត្រូវបានផ្តល់ជូនភោគី បន្ទាប់ពីផុតរយៈពេលនៃការបិទផ្សាយទិន្នន័យជាសាធារណៈ ហើយពុំមានការជំទាស់ ឬការតវ៉ា ឬត្រូវបានបញ្ចប់ការដោះស្រាយវិវាទដោយជោគជ័យ និងបន្ទាប់ពីអចលនវត្ថុត្រូវបានចុះបញ្ជីរួច ។

ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ត្រូវប្រើប្រាស់សន្លឹកប័ណ្ណគំរូថ្មី ដើម្បីឱ្យស្របខ្លឹមសារទាក់ទងនឹងការរៀបចំរដ្ឋបាលដែនដីថ្មី (ឧបសម្ព័ន្ធទី៩) ។

ប្រការ ៦ .-

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណា ដែលផ្ទុយនឹងប្រកាសនេះ ត្រូវទុកជានិរាករណ៍ ។

ប្រការ ៧ .-

ប្រកាសនេះមានអានុភាពអនុវត្ត ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ ។ ៚

ទេសរដ្ឋមន្ត្រី

រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់

អ៊ឹម ឈុនលឹម

ចម្លងជូន :

- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- ក្រសួងយុត្តិធម៌
- ក្រសួងមហាផ្ទៃ
- គ្រប់សាលារាជធានី-ខេត្ត

" ដើម្បីសូមជូនជ្រាប "

- អគ្គនាយកដ្ឋានសុរិយោដី និង ភូមិសាស្ត្រ
- គ្រប់មន្ទីររដនសស.រាជធានី-ខេត្ត

" ដើម្បីអនុវត្ត "

- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

ឧបសម្ព័ន្ធ១

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ពាក្យស្នើសុំចុះបញ្ជីដី

ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំឈ្មោះ .... ភេទ .... អាយុ .... ឆ្នាំ សញ្ជាតិ ....
ប្រពន្ធ-ប្តី ឈ្មោះ .... មានទីលំនៅបច្ចុប្បន្ន នៅផ្ទះលេខ .... ផ្លូវលេខ ....
ភូមិ .... ឃុំ-សង្កាត់ .... ក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ .... រាជធានី-ខេត្ត .... ។

សូមគោរពជូន

លោកប្រធានការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង ភូមិបាល ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ....

តាមរយៈ : លោកមេឃុំ-ចៅសង្កាត់ ....

កម្មវត្ថុ : សំណើសុំចុះបញ្ជីដី

ន័យដូចមានចែងក្នុងកម្មវត្ថុខាងលើ ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ សូមអនុញ្ញាតស្នើសុំចុះបញ្ជីដីមួយកន្លែងប្រភេទ(១) .... មានទំហំប្រមាណ .... ស្ថិតនៅភូមិ .... ឃុំ-សង្កាត់ .... ក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ .... រាជធានី-ខេត្ត .... មានព្រំប្រទល់ :

- ខាងជើងទល់នឹង ....
- ខាងត្បូងទល់នឹង ....
- ខាងកើតទល់នឹង ....
- ខាងលិចទល់នឹង .... ។

ដីនេះខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ បានកាន់កាប់ប្រើប្រាស់ចាប់ពីឆ្នាំ .... មកដល់បច្ចុប្បន្ន ដែលបានមកពី(២) ....

ដីក្នុងតំបន់នេះត្រូវបានចុះបញ្ជីតាមនីតិវិធីមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធរួចហើយ ប៉ុន្តែក្បាលដីរបស់ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ មិនទាន់បានចុះបញ្ជីនៅឡើយ ដោយមូលហេតុ(៣) ....

អាស្រ័យហេតុនេះ សូមលោកប្រធានមេត្តាពិនិត្យ និងសំរេចធ្វើការចុះបញ្ជីដីឱ្យខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ ដោយអនុគ្រោះ ។ ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ សូមប្តេជ្ញាថា អនុវត្តតាមរាល់កាតព្វកិច្ច និង បទបញ្ជាផ្សេងៗ ដែលរដ្ឋបានកំណត់ ។

លេខ ....   ធ្វើនៅ .... ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ ....

បានឃើញ និង បញ្ជូនមក   ស្នាមមេដៃ

លោកប្រធានការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាល
ដើម្បីពិនិត្យ និង សំរេចតាមការគួរ ។

.... ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ ....

មេឃុំ-ចៅសង្កាត់

កំណត់សំគាល់

(១) ដីលំនៅដ្ឋាន ឬដីសាងសង់ ឬដីផលិតកម្មកសិកម្ម
(២) ផ្ទេរចែកឱ្យ ឬទិញពីឈ្មោះ ឬប្រទានកម្ម-សន្តតិកម្ម
(៣) សំរាប់ចុះបញ្ជីបំពេញបន្ថែម

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធ២

រាជធានី-ខេត្ត : ....

ក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ : ....

លេខ : ....

សេចក្តីជូនដំណឹង

សូមប្រកាសជូនដំណឹងដល់សាធារណជនឱ្យបានជ្រាបថា តាមសំណើរបស់ :

១. ឈ្មោះ .... សុំចុះបញ្ជីដី ស្ថិតនៅភូមិ .... ឃុំ-សង្កាត់ ....
មានព្រំប្រទល់ : ខាងជើងទល់នឹង .... ខាងត្បូងទល់នឹង ....
ខាងកើតទល់នឹង .... ខាងលិចទល់នឹង .... ។

២. ឈ្មោះ .... សុំចុះបញ្ជីដី ស្ថិតនៅភូមិ .... ឃុំ-សង្កាត់ ....
មានព្រំប្រទល់ : ខាងជើងទល់នឹង .... ខាងត្បូងទល់នឹង ....
ខាងកើតទល់នឹង .... ខាងលិចទល់នឹង .... ។

៣. ឈ្មោះ .... សុំចុះបញ្ជីដី ស្ថិតនៅភូមិ .... ឃុំ-សង្កាត់ ....
មានព្រំប្រទល់ : ខាងជើងទល់នឹង .... ខាងត្បូងទល់នឹង ....
ខាងកើតទល់នឹង .... ខាងលិចទល់នឹង .... ។

៤. ឈ្មោះ .... សុំចុះបញ្ជីដី ស្ថិតនៅភូមិ .... ឃុំ-សង្កាត់ ....
មានព្រំប្រទល់ : ខាងជើងទល់នឹង .... ខាងត្បូងទល់នឹង ....
ខាងកើតទល់នឹង .... ខាងលិចទល់នឹង .... ។

ក្រុមមន្ត្រីជំនាញនឹងត្រូវចុះកំណត់ព្រំ វាស់វែង និងបំពេញទម្រង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដីខាងលើ នៅថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ .... រហូតដល់ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ .... ។

អាស្រ័យហេតុនេះ សូមអញ្ជើញសាមីអ្នកស្នើសុំចុះបញ្ជីដី អ្នកមានដីជាប់ព្រំ និងជនដែលមានការពាក់ព័ន្ធនឹងក្បាលដីស្នើសុំចុះបញ្ជី ចូលមកបង្ហាញខ្លួននៅទីតាំងដីខាងលើ នៅថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ .... វេលាម៉ោង .... ដើម្បីបំពេញបែបបទ ឬ ជំទាស់តវ៉ា តាមគោលការណ៍ និង នីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីដីធ្លីជាដំបូង ។ ក្នុងករណីអវត្តមាន អាជ្ញាធរក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ មិនទទួលខុសត្រូវចំពោះបញ្ហាផ្សេងៗ ដែលអាចកើតឡើងជាយថាហេតុឡើយ ។

ធ្វើនៅ .... ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ ....

អភិបាលក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ

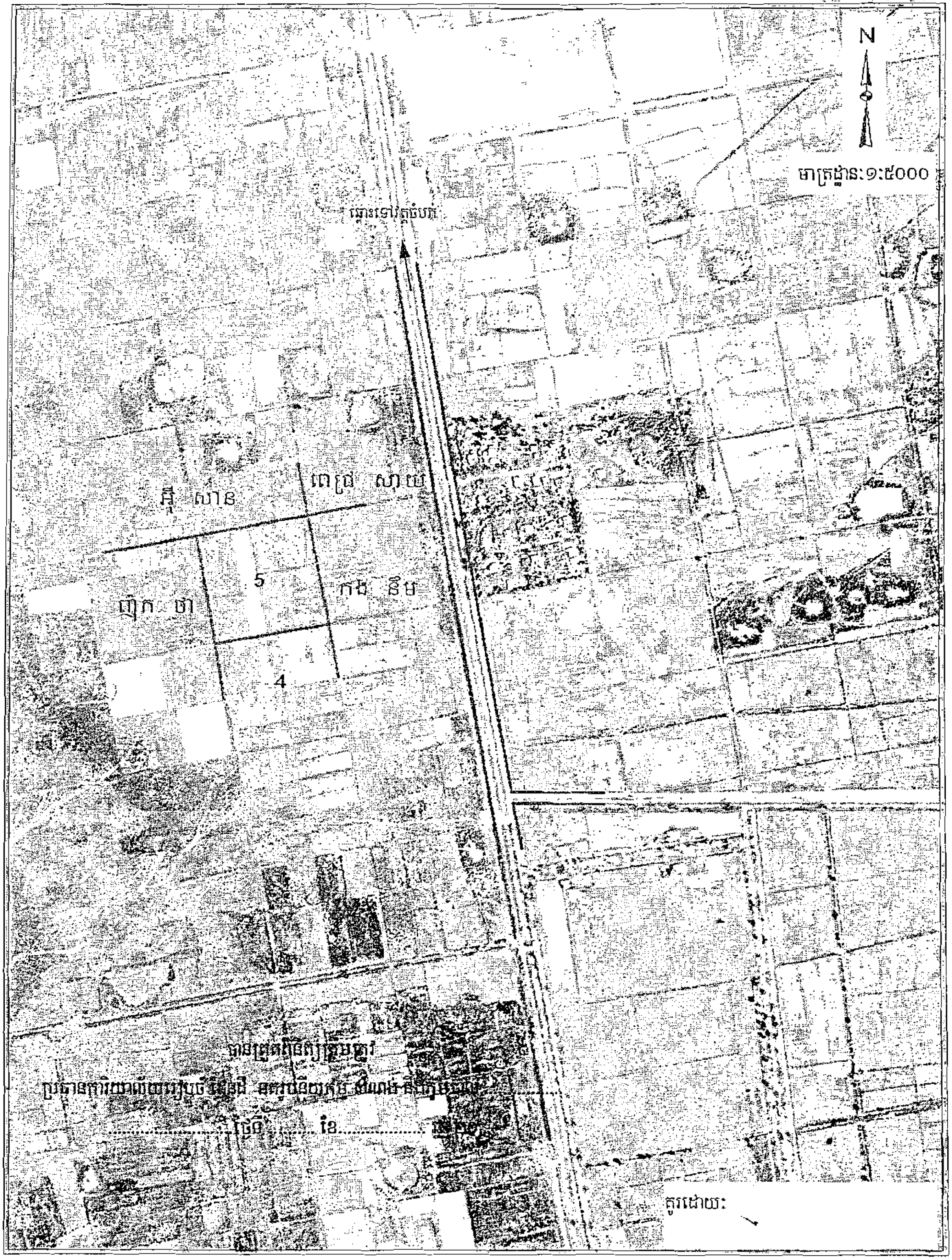
សេចក្តីជូនដំណឹងនេះបិទនៅ :

- សាលាក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ .... ០១ ច្បាប់
- សាលាឃុំ-សង្កាត់ .... ០១ ច្បាប់
- ទីស្នាក់ការភូមិ(ទីកន្លែងដី) .... ០១ ច្បាប់

ផែនទីក្បាលដី

ខេត្ត............ស្រុក.............ឃុំ..............ភូមិ............

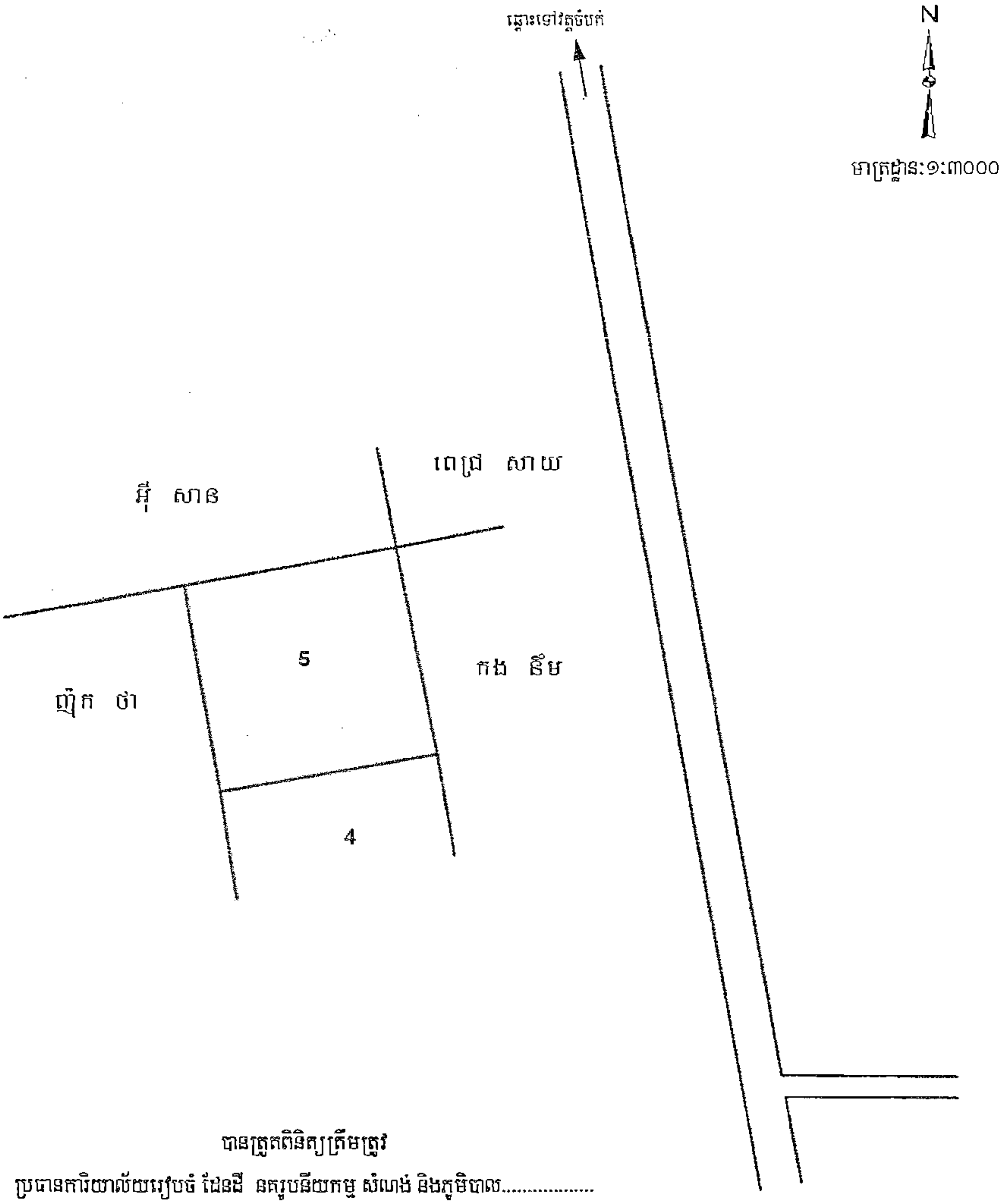
លេខកូដ:........./........./........./.........



ផែនទីក្បាលដី

ខេត្ត............. ស្រុក............. ឃុំ.............. ភូមិ..............

លេខកូដ:........./........./........./.........



បានត្រួតពិនិត្យត្រឹមត្រូវ

ប្រធានការិយាល័យរៀបចំ ដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាល..................

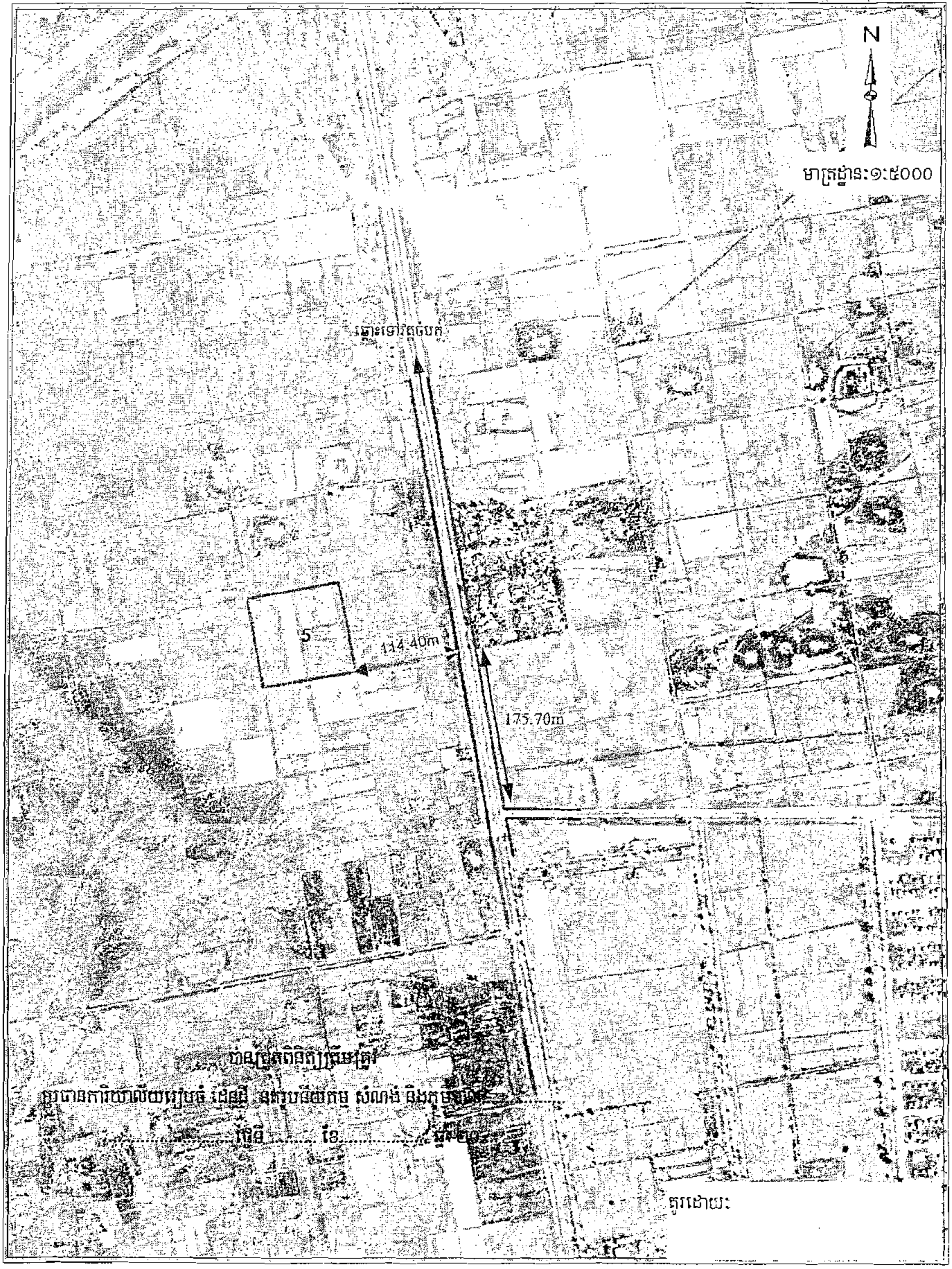
............................ថ្ងៃទី .... ខែ.................. ឆ្នាំ ២០....

គូរដោយ:

គំនូសបង្ហាញទីតាំងក្បាលដីស្នើសុំ

ខេត្ត............ស្រុក............ឃុំ..............ភូមិ..............

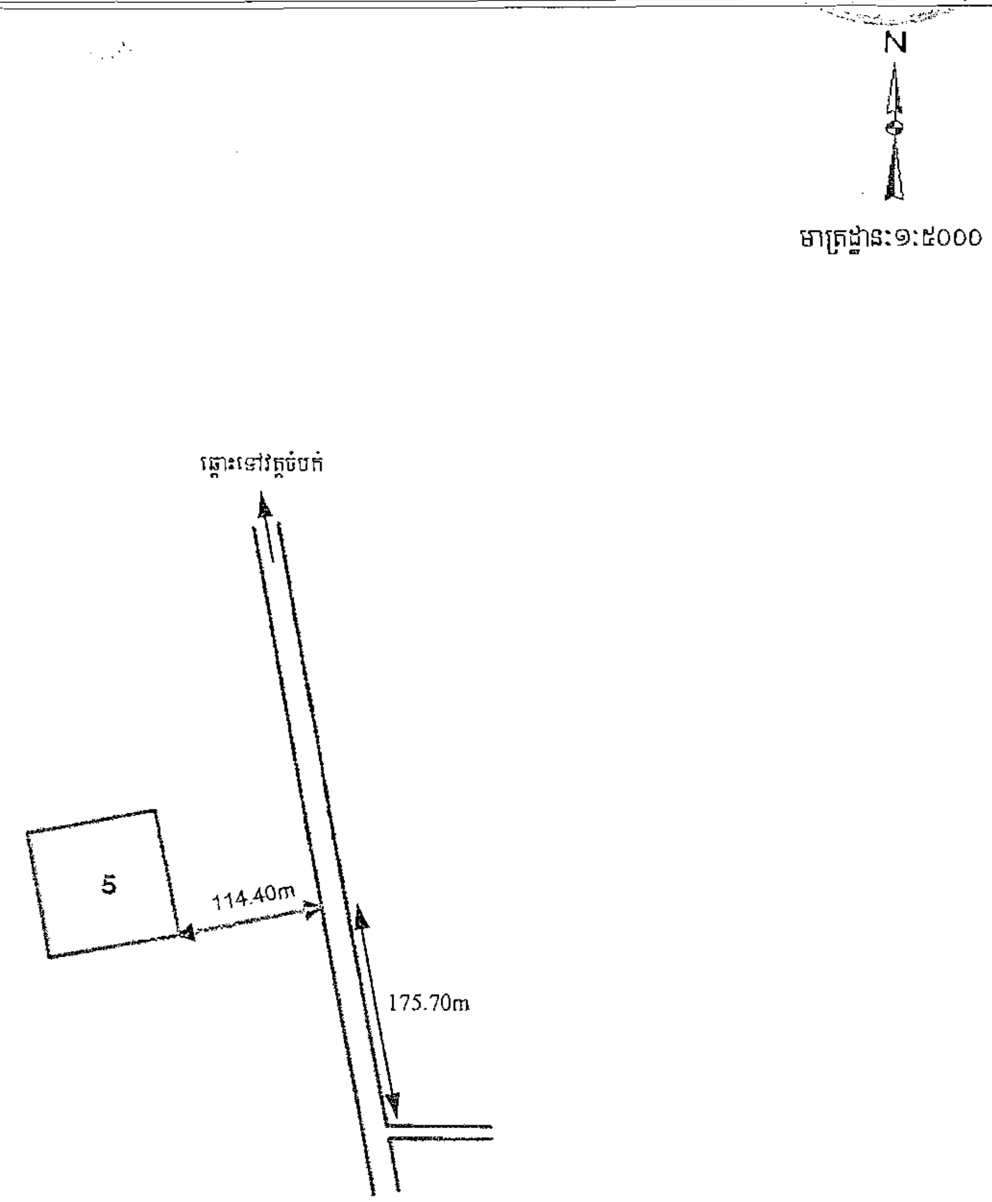
លេខកូដ:........./........./........./.........



គំនូសបង្ហាញទីតាំងក្បាលដីស្នើសុំ

ខេត្ត............ស្រុក.............ឃុំ..............ភូមិ...........

លេខកូដ:........./........./........./.........



បានត្រួតពិនិត្យត្រឹមត្រូវ

ប្រធានការិយាល័យរៀបចំ ដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាល.................

..........................ថ្ងៃទី .... ខែ................... ឆ្នាំ ២០....

គូរដោយ:

ផែនទីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ

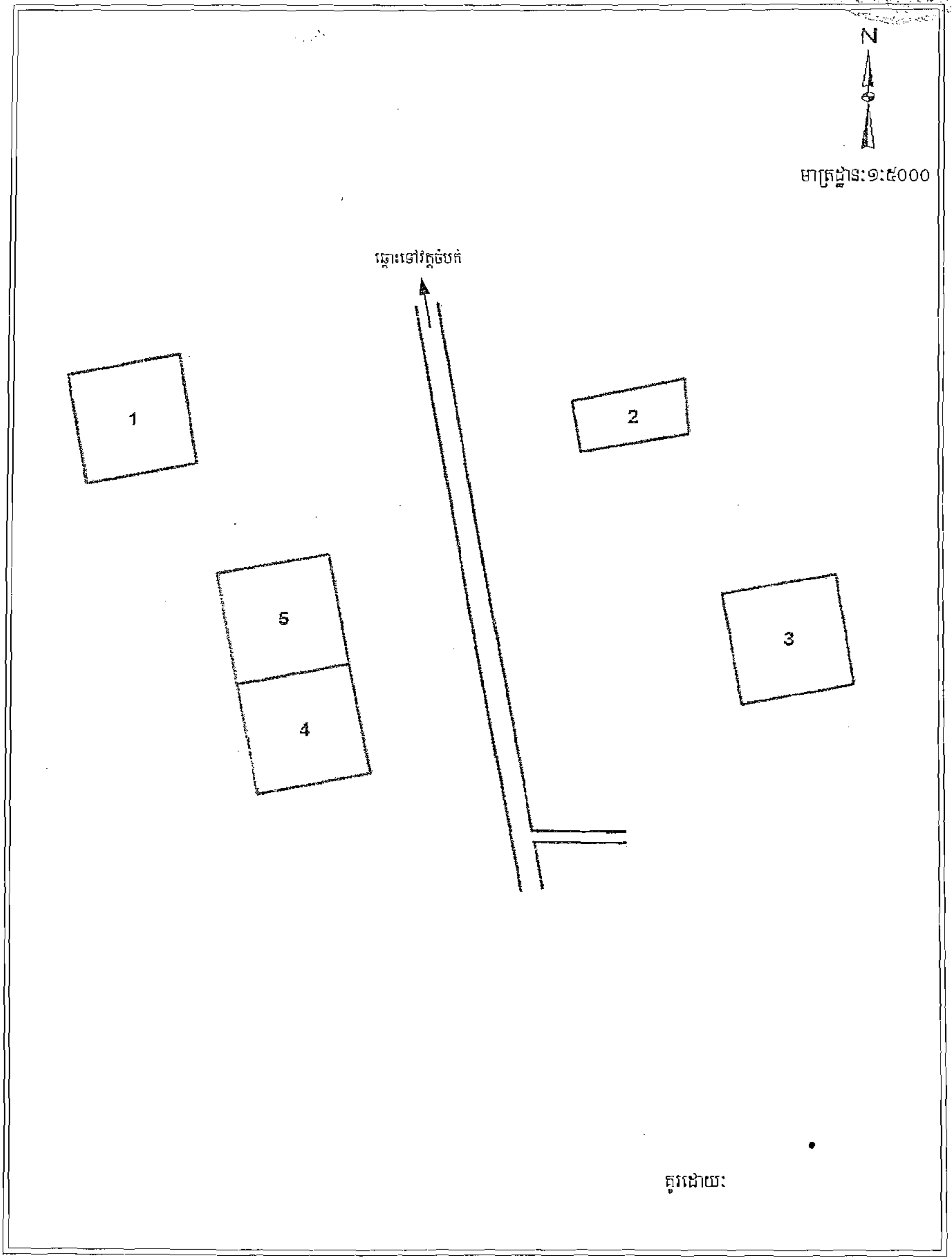
ខេត្ត.............ស្រុក.............ឃុំ...............ភូមិ...............

លេខកូដ:........./........./........./.........

ផែនទីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ

ខេត្ត............ស្រុក............ឃុំ.............ភូមិ............

លេខកូដ:........./........./........./.........



ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់
មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្មសំណង់ និង សុរិយោដី ខេត្ត...

ភូមិ ...... ឃុំ/សង្កាត់ ...... ស្រុក/ខណ្ឌ ...... ខេត្ត/ក្រុង ......

លេខកូដភូមិ : .... លេខក្បាលដី ....

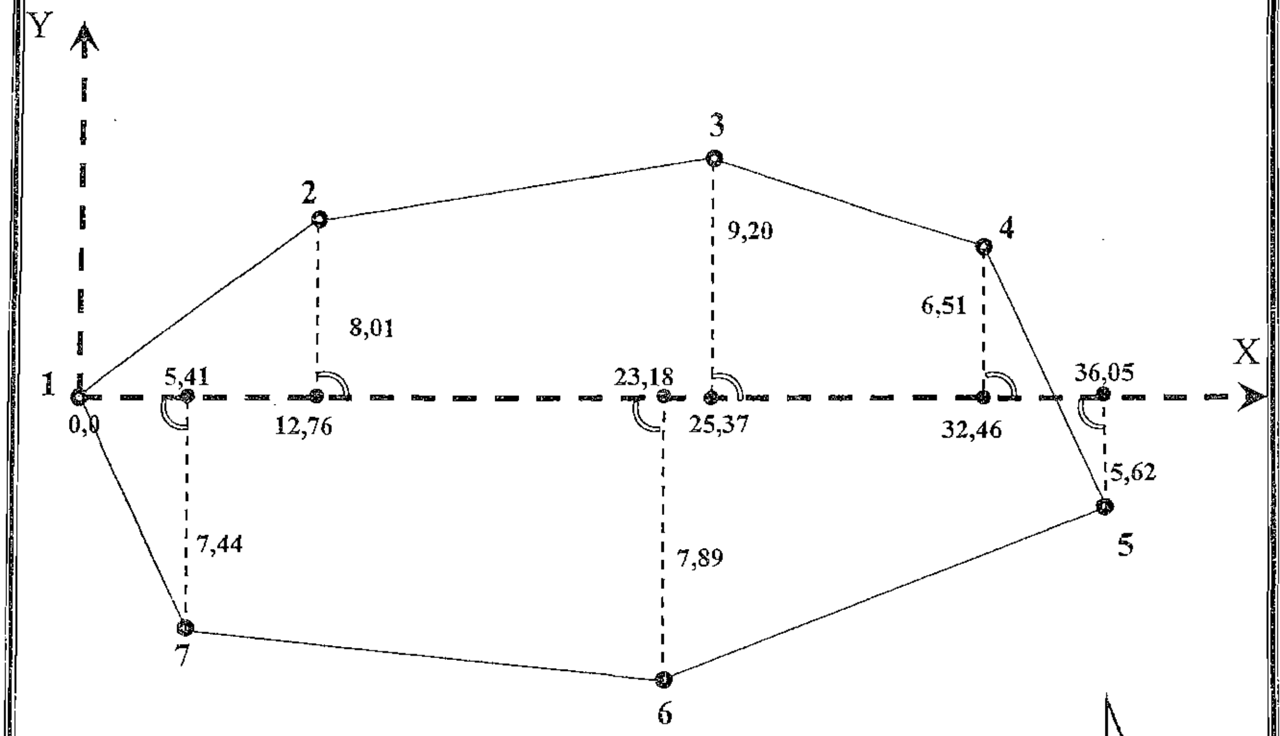
លេខចុះបញ្ជីប្លង់វាស់វែង.......................

វាស់វែងដោយ

ឧបករណ៍វាស់វែង

វិធីសាស្ត្រក្នុងការវាស់វែង

រូបសណ្ឋាននិងប្រវែងជ្រុងក្បាលដី



ចំណុច	X	Y	Xi+1 - Xi-1	Yi (Xi+1 - Xi-1)	Yi-1 - Yi+1	Xi (Yi-1 - Yi+1)
7	5.41	-7.44				
1	0.00	0.00	7.35	0.00	-15.45	0.00
2	12.76	8.01	25.37	203.21	-9.20	-117.39
3	25.37	9.20	19.70	181.24	1.50	38.06
4	32.46	6.51	10.68	69.53	14.82	481.06
5	36.05	-5.62	-9.28	52.15	14.40	519.12
6	23.18	-7.89	-30.64	241.75	1.82	42.19
7	5.41	-7.44	-23.18	172.46	-7.89	-42.68
1	0.00	0.00				
Σ			0.00		0.00	
			2S=	920.34	2S=	920.34
			S=	460.17	S=	460.17

មាត្រដ្ឋាន :1:1,000

ការកំណត់ទីតាំងចំណុចក្បាលដី ខ្នាតជាម៉ែត្រ

វាស់ដោយប្រើ ឧបករណ៍ GPS MAP 60csx

Projection UTM, Zone 48N, Datum WGS 84.

Points_ID	Northing (m)	Easting (m)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

បានត្រួតពិនិត្យត្រឹមត្រូវ

...............ថ្ងៃទី .... ខែ.......... ឆ្នាំ ២០

ប្រធានការិយាល័យរៀបចំ ដែនដី

មន្ត្រីវាស់វែង

នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាល.................

................ថ្ងៃទី ..... ខែ........... ឆ្នាំ ២០

សញ្ញាសំគាល់

• បង្គោលព្រំ

—— ព្រំដី

ក្បាលដីស្នើសុំវាស់វែង

ក្រឡាផ្ទៃដីសរុប :

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

បញ្ជីឈ្មោះម្ចាស់ដី

ភូមិ .... ឃុំ_សង្កាត់ .... ក្រុង_ស្រុក_ខណ្ឌ .... រាជធានី_ខេត្ត ....

លេខកូដ : ....

លេខក្បាលដី	ទីតាំងដី			អត្តសញ្ញាណម្ចាស់ដី								រូបភាពនៃការប្រើប្រាស់	លក្ខណៈនៃការប្រើប្រាស់	ប្រភពនៃការកាន់កាប់	កាលបរិច្ឆេទនៃការកាន់កាប់	បន្ទុក	សេចក្តី
	ហ	អ	ស	នាមត្រកូល និង នាមខ្លួន	ប្រភេទទ្រព្យ	សញ្ជាតិ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ កំណើត	ទីកន្លែងកំណើត	ឈ្មោះឪពុក	ឈ្មោះម្តាយ	អាស័យដ្ឋាន						

ឧបសម្ព័ន្ធទី៥

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

រាជធានី-ខេត្ត : ....
ក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ : ....
លេខ : ....

.... ,ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ ....

សេចក្តីជូនដំណឹង

ស្តីពី

ការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ

យោងតាមអនុក្រឹត្យលេខ ៤៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្តីពីការចុះបញ្ជីដីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ សាលាក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ .... សូមជូនដំណឹងដល់សាធារណៈជន ពិសេសអ្នកកាន់កាប់ដី ព្រមទាំងតំណាងគ្រប់ក្រសួង ស្ថាប័ន មន្ទីរ អង្គភាព គ្រឹះស្ថានហិរញ្ញវត្ថុ ដែលមានការពាក់ព័ន្ធនឹងក្បាលដី ចំនួន .... ស្ថិតក្នុងភូមិ .... ឃុំ-សង្កាត់ .... ក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ .... រាជធានី-ខេត្ត .... ឱ្យបានជ្រាបថា : ដើម្បីអនុវត្តតាមខ្លឹមសារនៃអនុក្រឹត្យខាងលើ ការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាល នឹងធ្វើការបិទផ្សាយជាសាធារណៈ នូវឯកសារទិន្នន័យនៃការវិនិច្ឆ័យ រួមមានផែនទីក្បាលដី គំនូសបង្ហាញទីតាំងក្បាលដី និងបញ្ជីឈ្មោះម្ចាស់ដី ដែលផ្ទុកនូវទិន្នន័យប្រមូលបានកន្លងមក ។

អាស្រ័យហេតុនេះ សូមសាធារណៈជន អ្នកកាន់កាប់ដី ព្រមទាំងតំណាងគ្រប់ក្រសួង ស្ថាប័ន មន្ទីរ អង្គភាព គ្រឹះស្ថានហិរញ្ញវត្ថុ ដែលមានការពាក់ព័ន្ធនឹងក្បាលដីខាងលើ អញ្ជើញចូលរួមពិនិត្យទិន្នន័យក្នុងឯកសារ ដែលនឹងបិទផ្សាយ ដើម្បីបញ្ជាក់ភាពត្រឹមត្រូវ ឬ ខុសឆ្គង ដែលត្រូវកែតម្រូវ ឬ ជំទាស់តវ៉ា ក្នុងរយៈពេល ៣០ ថ្ងៃ គិតចាប់ពីថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ .... ដល់ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ .... ជាកំហិត នៅការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ។

ផុតរយៈពេលកំណត់ខាងលើ បើគ្មានការជំទាស់តវ៉ា ឬសុំកែតម្រូវទេ នោះទិន្នន័យដែលបានបិទផ្សាយត្រូវបានសន្មត់ថា មានលក្ខណៈត្រឹមត្រូវតាមផ្លូវច្បាប់ និងមិនអាចជំទាស់តវ៉ា ឬសុំកែតម្រូវ នៅពេលក្រោយទៀតបានឡើយ ហើយសមត្ថកិច្ចជំនាញនឹងធ្វើរបាយការណ៍បូកសរុបលទ្ធផលនៃការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យជូនអភិបាលរាជធានី-ខេត្ត ពិនិត្យសំរេចមុននឹងផ្តល់ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ/វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុជូនម្ចាស់ សំណើតាមការស្នើសុំ ។

អភិបាលក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ

ចម្លងជូន :

- អគ្គនាយកដ្ឋានសុរិយោដី និង ភូមិសាស្ត្រ
- សាលារាជធានី-ខេត្ត
- មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង សុរិយោដី
- សាលាឃុំ-សង្កាត់
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

ឧបសម្ព័ន្ធទី៦

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

រាជធានី-ខេត្ត : ....

ក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ : ....

របាយការណ៍បូកសរុប

លទ្ធផលនៃការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ

អនុលោមតាមអនុក្រឹត្យលេខ ៤៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្តីពីការចុះបញ្ជីដីធ្លីមានលក្ខណៈដាច់ដោយដុំ ការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ .... បានបិទផ្សាយជាសាធារណៈ នៅសាលាក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ .... សាលាឃុំ សង្កាត់ .... និងនៅទីកន្លែងដី នូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យក្បាលដី (គំនូសបង្ហាញទីតាំងដី ផែនទីក្បាលដី បញ្ជីឈ្មោះម្ចាស់ដី) ស្ថិតនៅភូមិ .... ឃុំសង្កាត់ .... ចាប់ពីថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ .... ដល់ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ .... បន្ទាប់ពីសាលាក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ជូនដំណឹងឱ្យសាធារណជនជ្រាបជាមុន រយៈពេល ០៧ ថ្ងៃរួចមក ។ ជាលទ្ធផលមានដូចខាងក្រោម :

១. ចំនួនក្បាលដីសរុបមុនពេលបិទផ្សាយមាន :

- ដីសាងសង់មាន :
- ដីផលិតកម្មកសិកម្មមាន :

២. ការជំទាស់ និង ការតវ៉ា :

- ការដោះស្រាយ

៣. ចំនួនក្បាលដីគ្មានទំនាស់ :

៤. ចំនួនក្បាលដីដែលបានកែតម្រូវទិន្នន័យមាន :

៥. ចំនួនក្បាលដីក្រោយពេលបិទផ្សាយ :

- ដីសាងសង់ :
- ដីផលិតកម្មកសិកម្ម :

៦. ចំនួនក្បាលដីដែលមិនត្រូវចេញប័ណ្ណ :

៧. ការវាយតំលៃ :

សំណើផ្តល់សិទ្ធិលើដី ឬ អចលនវត្ថុ :

ផ្អែកតាមឯកសារភស្តុតាងជាក់ស្តែងដែលប្រមូលបាន និងលទ្ធផលនៃការបិទ ផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ ការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាល សូមលើកសំណើផ្តល់សិទ្ធិលើដីធ្លី ឬអចលនវត្ថុតាមប្រភេទដូចខាងក្រោមនេះ :

ផ្ដល់វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ ចំពោះក្បាលដីចំនួន :

- ដីសាងសង់ :
- ដីផលិតកម្មកសិកម្ម :

ផ្ដល់បណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ចំពោះក្បាលដីចំនួន :

- ដីសាងសង់ :
- ដីផលិតកម្មកសិកម្ម :

មិនផ្ដល់សិទ្ធិជូន ចំពោះក្បាលដីចំនួន :

ធ្វើនៅ .... ,ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ ....

ប្រធានការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង ភូមិបាល

....

....

.... ,ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ ....

អភិបាលក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ

....

....

.... ,ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ ....

ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង សុរិយោដី

....

....

.... ,ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ ....

អភិបាលរាជធានី_ខេត្ត

ឧបសម្ព័ន្ធទី៧

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី

ភូមិ : .... ឃុំ-សង្កាត់ : .... ក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ : .... រាជធានី-ខេត្ត : ....

ក្បាលដី : ....

ើលេខ : .... អក្ខរសញ្ញាខ្លួន : ....

ដីលេខ : .... សន្លឹកផែនទី : .... មធ្យោបាយធ្វើអត្តសញ្ញាណកម្មក្បាលដី : ....

ទល់ : ខាងជើង .... ខាងត្បូង ....

: ខាងកើត .... ខាងលិច ....

កទដី: .... រូបភាពប្រើប្រាស់ : .... លក្ខណៈនៃការប្រើប្រាស់ : ....

ទំហំ			អត្រានុកូលដ្ឋានម្ចាស់អចលនវត្ថុ			ការផ្លាស់ប្តូរ		សេចក្តីផ្សេងៗ
ក	អ	ស	នាមត្រកូល និង នាមខ្លួន / ប្រភេទទ្រព្យ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និង ទីកន្លែងកំណើត	សាវតារ	លេខាចារិកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម/សាលដីកាតុលាការ	បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ	

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

វិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ

លេខ : ....

រាជធានី/ខេត្ត :

ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ :

ឃុំ/សង្កាត់ :

ភូមិ :

សន្លឹកផែនទីលេខ :

ក្បាលដីលេខ :

ទំហំ :

ប្រភេទដី :

រូបភាពប្រើប្រាស់ :

លក្ខណៈនៃការប្រើប្រាស់ :

មាត្រដ្ឋាន :

ធ្វើនៅ .... ថ្ងៃទី .... ខែ .... ឆ្នាំ ....

តប.នេសរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់

ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង សុរិយោដី

ប្រកាស: បើលោកអ្នកបានទទួលវិញ្ញាបនបត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុនេះ ដោយបានចំណែកជាកេរ្តិ៍ ទទួលទិញ-ដូរត្តិ ទទួលបណ្តាំ ឬហ៊ុំចំណែកត្តិ ឬផ្ទេរយៈពេលវែង ចូរលោកអ្នកកុំភ្លេចនាំម្ចាស់ដីទៅធ្វើលិខិតផាលាយលក្ខណ៍អក្សរ នៅចំពោះមុខមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចដើម្បីផ្ទាស់ឈ្មោះ ឬធ្វើលេខាចារិកនៅការិយាល័យរៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលស្រុកដែលដីចុំលោកអ្នកស្ថិតនៅ ព្រោះបើកាលណាមិនបានបំពេញកិច្ចទាំងនេះទេ អចលនវត្ថុនោះនឹងទុកជាធានាប្រាក់លោកអ្នកមិនកើត ឬទុកជាកម្មសិទ្ធិរបស់លោកអ្នកពុំបាន។

No. 0493100

ចុះបញ្ជីលេខ : .... អត្តសញ្ញាខ្លួន : ....

ទំហំ			អត្តានុកូលដ្ឋានម្ចាស់អចលនវត្ថុ			ការផ្លាស់ប្តូរ		សេចក្តីផ្សេងៗ
ហ	អ	ស	នាមត្រកូល និង នាមខ្លួន / ប្រភេទទ្រព្យ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និង ទីកន្លែងកំណើត	សាវតារ	លេខាចារិកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម/សាលដីកាតុលាការ	បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ	

ឧបសម្ព័ន្ធទី៩

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

៣ ៣ * ៣ ៣

បណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ

លេខ : ....

យុំ-សង្កាត់ : ....

ក្រុង-ស្រុក-ខណ្ឌ : ....

រាជធានី-ខេត្ត : ....

ភ្នំពេញ,ថ្ងៃទី..........ខែ...............ឆ្នាំ.................

ត.ប រដ្ឋមន្ត្រី ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់

អគ្គនាយកសុរិយោដី និង ភូមិសាស្ត្រ

ក្រដាសពុម្ពលេខ : ៩

ឈ្មោះដី :..ឈ្មោះភូមិ..

ព្រំប្រទល់ :

ខាងជើង : ....

ខាងត្បូង : ....

ខាងកើត : ....

ខាងលិច : ....

........................ថ្ងៃទី...............ខែ....................ឆ្នាំ...............

ប្រធានការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង ភូមិបាល,

ប្រកាស : បើលោកអ្នកបានទទួលប័ណ្ណសំគាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុនេះ ដោយបានចំណែក ជាកេរ្តិ៍ក្តី ទទួលទិញដូរក្តី ឬទទួលបញ្ចាំក្តី ចូរលោកអ្នកកុំភ្លេចនាំម្ចាស់អចលនវត្ថុទៅធ្វើលិខិតជាពាយលក្ខណ៍អក្សរ ទៅចំពោះមុខមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ច ឬ ផ្លាស់ឈ្មោះនៅការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង ភូមិបាលស្រុក-ខ័ណ្ឌ ព្រោះបើកាលណាមិនបានបំពេញកិច្ចទាំង នេះទេ អចលនវត្ថុនោះនឹងទុកជាធានាប្រាក់លោកអ្នកក៏មិនកើត ឬទុកជាសិទ្ធិកាន់កាប់របស់លោកអ្នកក៏ពុំបាន ។

លេខ : .... អក្សរសញ្ញាខ្លួន ....

ភិនភាគក្បាលដី				អត្រានុកូលដ្ឋានអ្នកកាន់កាប់				ការផ្លាស់ប្តូរ		សេចក្តីផ្សេងៗ
ប្រភេទដី	ទំហំ			នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ទាំងប្តី ប្រពន្ធ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងស្រុកកំណើត	សាវតារ	សញ្ជាតិ	លេខាចារិកដោយសង្ខេបនៃលិខិត សញ្ញា និងសាលក្រមតុលាការ	បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ	
	ហ	អ	ស							

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី៣

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

អគ្គនាយកដ្ឋានសុរិយោដី និងភូមិសាស្ត្រ

ទម្រង់បែបបទ

នៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី

២- នីតិបុគ្គល : សាធារណៈ ☐ ឯកជន ☐ សញ្ជាតិ...............................

លក្ខន្តិកៈ ☐ ឈ្មោះអង្គភាព/នាមករណ៍:...............................

កាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី:..........................លេខចុះបញ្ជី:..........................ឯកសារយោង:...............................

អាស័យដ្ឋាន (ទីស្នាក់ការ):...............................

៣- អ្នកតំណាង ឬអ្នកគ្រប់គ្រង :

ឈ្មោះ:..................................ភេទ...........ឆ្នាំកំណើត.......................សញ្ជាតិ.............លេខអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ:......

មុខងារ..ឯកសារយោង...............................

គ. សិទ្ធិលើអចលនវត្ថុ :

១- ប្រភេទទ្រព្យ

ទ្រព្យរួមប្តីប្រពន្ធ (BC) ទ្រព្យខាងប្រពន្ធ(PF) ☐ ទ្រព្យខាងប្តី(PM) ☐ លីវ ☐ រដ្ឋ ☐ នីតិបុគ្គលសាធារណ

ទ្រព្យវត្ត ☐ សហគមន៍ជនជាតិដើមភាគតិច ☐ ក្រុមហ៊ុន ☐ ទ្រព្យសមាគម ☐ ព្រះ

កម្មសិទ្ធិអវិភាគ ☐ សហកម្មសិទ្ធិ ☐ ផ្សេងៗ :...............................

២- ស្ថានភាពផ្លូវច្បាប់ : មានប័ណ្ណ ☐ គ្មានប័ណ្ណ ☐ លេខប័ណ្ណ :...............................

ប័ណ្ណសំគាល់សិទ្ធិកាន់កាប់ប្រើប្រាស់ដីធ្លី ☐ ប័ណ្ណសំគាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ☐ ប័ណ្ណកាន់កាប់បណ្តោះអាស

វិញ្ញាបនប័ត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ ☐ ផ្សេងៗ :...............................

៣-បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ :

ផលុបភោគ ☐ សិទ្ធិប្រើប្រាស់ និងអាស្រ័យនៅ ☐ សេវភាព ☐ ហ៊ីប៉ូតែក ☐ ការបញ្ចាំ ☐ កា

ការជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ☐ សម្បទានដីសង្គមកិច្ច ☐ សម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច ☐ សម្បទានផ្សេងទៀតលើដីដែលជា

ឯកសារយោង :...............................

៤-ក្បាលដីទំនាស់: គ្មាន ☐ មាន ☐ : សំរុះសំរួលបាន ☐ សំរុះសំរួលមិនបាន ☐ មិនបានសំរុះសំរួល ☐ (ភ្ជាប់កំណត់ហេតុស

៥-ស្នាមមេដៃស្តាំម្ចាស់ទ្រព្យ និងសាក្សី :

ប្តី ប្រពន្ធ តំណាង សាក្សីទី១

ឈ្មោះ.......................... ឈ្មោះ.......................... ឈ្មោះ.......................... ឈ្មោះ.......................... ឈ្មោះ..........

៦-ឈ្មោះអ្នកផ្តល់ព័ត៌មាន :...............................ស្នាមមេដៃ

អង្កេត វាស់វែង និងវិនិច្ឆ័យដោយ...............................

.... នៅថ្ងៃទី.................. ខែ...................... ឆ្នាំ......................

បានត្រួតពិនិត្យត្រឹមត្រូវ

ប្រធានការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាល

.... នៅថ្ងៃទី.................. ខែ...................... ឆ្នាំ......................