

សំណុំ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

បង្គំ ជ.ឧ.សស ខេត្តសៀមរាប	
បង្គំ	លេខ: ១០៧
	ថ្ងៃទី ០៦ ខែ ០១ ឆ្នាំ ២០០៧
	បញ្ជូនទៅ.....

ក្រសួងមហាផ្ទៃ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម
និងសំណង់

លេខ : ១២៧ ប្រក.មជ.ជសស

ប្រកាសរួម

ស្តីពី

ការឧបត្ថម្ភការសាងសង់គ្នានលិខិតអនុញ្ញាត ឬការសាងសង់ខុសពីលិខិតអនុញ្ញាត

**ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ និង
នាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់**

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩០៨/១០៥៥ ចុះថ្ងៃទី ២៥ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ ២០០៨ ស្តីពី ការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើ ច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំ និង ការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០៤/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី ១០ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើ ច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំទីក្រុង នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/០៨ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ មករា ឆ្នាំ ១៩៩៦ ដែល ប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងមហាផ្ទៃ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី ២៣ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ដែល ប្រកាសឱ្យប្រើប្រាស់ច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៥០៨/០១៧ ចុះថ្ងៃទី ២២ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០៨ ដែល ប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ១៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៣ ស្តីពីការរៀបចំ និង ការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ក្រសួងមហាផ្ទៃ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៦២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំ និង ការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៨៦ អនក្រ /បក ចុះថ្ងៃទី ១៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៧ ស្តីពីលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់

CH 3/2

សំរេច

ប្រការ១ .-

ប្រកាសនេះ មានគោលដៅពង្រឹងការអនុវត្តបទប្បញ្ញត្តិធានា ដែលទាក់ទងទៅនឹងវិស័យសំណង់ ដើម្បីបង្កើនសោភ័ណភាព គុណភាព សុវត្ថិភាពសំណង់ ធានាបានបរិស្ថានល្អ និង ទប់ស្កាត់ការសាងសង់ គ្មានលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ ការសាងសង់ខុសពីលិខិតអនុញ្ញាត គ្មានលិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋាន គ្មានលិខិតអនុញ្ញាតបិទការដ្ឋាន ឬវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ភាពត្រឹមត្រូវនៃសំណង់ ការរុះរើ និងជួសជុល ដោយគ្មានលិខិតអនុញ្ញាត និងការជួសជុលខុសពីលិខិតអនុញ្ញាត ។

ប្រការ២ .-

អគ្គនាយកដ្ឋានរដ្ឋបាលមូលដ្ឋាន នៃក្រសួងមហាផ្ទៃ អគ្គនាយកដ្ឋានជំនាញ នៃក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងអាជ្ញាធររាជធានី ខេត្ត ត្រូវសហការគ្នាដើម្បីធ្វើការណែនាំ និងផ្សព្វផ្សាយច្បាប់ អនុក្រឹត្យ ប្រកាស ប្រកាសរួម លិខិតបទដ្ឋាន និងឯកសារគតិយុត្តនានា ដែលពាក់ព័ន្ធ ទៅនឹងការគ្រប់គ្រង សំណង់គ្រប់ប្រភេទដល់ស្ថាប័ន អង្គភាព អាជ្ញាធរដែនដីគ្រប់លំដាប់ថ្នាក់ អ្នកវិនិយោគទុន និងសាធារណជន ឱ្យបានទូលំទូលាយ ដើម្បីចូលរួមអនុវត្តឱ្យមានប្រសិទ្ធភាព ។

ប្រការ៣ .-

មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានី ខេត្ត មានភារកិច្ចដូចតទៅ :

- ១-ទទួលខុសត្រូវតាមដានការអនុវត្តតាមលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តទាក់ទងនឹងការសាងសង់ និងឯកសារ បច្ចេកទេសនានា នៅគ្រប់ការដ្ឋានសំណង់ទាំងអស់ក្នុងភូមិសាស្ត្ររបស់ខ្លួន
- ២-ចុះត្រួតពិនិត្យគ្រប់ការដ្ឋានសំណង់ជាប្រចាំ ទាំងសំណង់ដែលជាសមត្ថកិច្ចផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតដោយ ក្រសួង ទាំងសំណង់ដែលជាសមត្ថកិច្ចផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតដោយសាលារាជធានី ខេត្ត
- ៣-ក្នុងករណីពិនិត្យឃើញថា មានសំណង់មិនប្រក្រតីមន្ទីរត្រូវ :
 - រាយការណ៍ជាបន្ទាន់មកក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ តាមគ្រប់រូបភាព ដើម្បីក្រសួង មានមូលដ្ឋានក្នុងការចេញលិខិតផ្អាកការដ្ឋានសំណង់ និងមានវិធានការតាមច្បាប់ក្នុងករណីពិនិត្យឃើញ ថា ការដ្ឋានសំណង់ដែលជាសមត្ថកិច្ចផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតដោយក្រសួង អនុវត្តខុសពីប្លង់បច្ចេកទេស និង ចម្លងសេចក្តីរាយការណ៍ខាងលើនេះមួយច្បាប់ជូនសាលារាជធានី ខេត្ត ដើម្បីជ្រាបជារបាយការណ៍
 - រាយការណ៍ជាបន្ទាន់មកសាលារាជធានី ខេត្ត តាមគ្រប់រូបភាពដើម្បីសាលារាជធានី ខេត្ត ចាត់ វិធានការតាមច្បាប់ក្នុងករណីពិនិត្យឃើញថា ការដ្ឋានសំណង់ដែលជាសមត្ថកិច្ចផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាត ដោយសាលារាជធានី ខេត្ត អនុវត្តខុសពីប្លង់បច្ចេកទេស និងចម្លងសេចក្តីរាយការណ៍ខាងលើនេះ មួយច្បាប់ជូនក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ដើម្បីជ្រាបជារបាយការណ៍ ។

ប្រការ៤ .-

អាជ្ញាធររាជធានី-ខេត្ត មានភារកិច្ចដូចតទៅ :

- រក្សាសណ្តាប់ធ្នាប់សាធារណៈ នៅគ្រប់ការដ្ឋានសំណង់
- ចូលរួមទប់ស្កាត់ការសាងសង់ ការរុះរើ ជួសជុលគ្មានលិខិតអនុញ្ញាត ឬការសាងសង់ ការរុះរើ ជួសជុលខុសពីលិខិតអនុញ្ញាតតាមការស្នើសុំរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និង មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានី-ខេត្ត ។

ប្រការ៥ .-

ការផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ និងជួសជុលសំណង់ ជាសមត្ថកិច្ចរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ឬអាជ្ញាធររាជធានី-ខេត្ត ស្របតាមអនុក្រឹត្យលេខ ៦២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងអនុក្រឹត្យលេខ ៨៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ១៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៧ ស្តីពីលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ ។

ប្រការ៦ .-

អគ្គនាយកដ្ឋានជំនាញ នៃក្រសួងទាំងពីរ និងអាជ្ញាធររាជធានី-ខេត្ត ត្រូវទទួលខុសត្រូវតាមដាន ត្រួតពិនិត្យ និងសហការឱ្យបានល្អ ដើម្បីអនុវត្តប្រកាសអន្តរក្រសួងនេះ ដោយតម្លាភាព ឱ្យមានប្រសិទ្ធភាព ។

ប្រការ៧ .-

អគ្គលេខាធិការ នៃអគ្គលេខាធិការដ្ឋាន អគ្គាធិការ នៃអគ្គាធិការដ្ឋានកិច្ចការនយោបាយ រដ្ឋបាល និងនគរបាល អគ្គស្នងការ នៃអគ្គស្នងការដ្ឋាននគរបាលជាតិ អគ្គនាយក នៃអគ្គនាយកដ្ឋានរដ្ឋបាលមូលដ្ឋាន នៃក្រសួងមហាផ្ទៃ អភិបាលរាជធានី-ខេត្ត អគ្គនាយក នៃអគ្គនាយកដ្ឋានជំនាញ នៃក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និង សំណង់ និងប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី រាជធានី-ខេត្ត ត្រូវអនុវត្តប្រកាសអន្តរក្រសួងនេះតាមភារកិច្ចរៀងៗខ្លួន ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខានេះតទៅ ។ *[Signature]*

ភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ២១ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០០៩

Two official seals are present. The left seal is for the Ministry of Land Management, Urban Planning and Construction, and the right seal is for the Ministry of the Royal Palace. Both seals have handwritten signatures over them. The date '26 500' is written below the left seal.

- កន្លែងទទួល :**
- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
 - គ្រប់ក្រសួង ស្ថាប័ន
 - ខុទ្ទកាល័យសម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រី ទីព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
 - ខុទ្ទកាល័យលោកជំទាវឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី ម៉ែន សំអន
 - ខុទ្ទកាល័យឯកឧត្តមឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី ប៊ិន ឈិន
- ដើម្បីជូនជាប**
- ដូចប្រការ៧
- ដើម្បីអនុវត្ត**
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ